

АКТ № \_\_\_\_\_

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Белгород

« 31 » января 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Королева 18**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Косяка И.К., являющегося собственником квартиры №69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола от 31.12.2015г. б/н и ООО «Управляющая компания РЭУ №5», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Петровой Л.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД ул. Королева 18

| Наименование работы  | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)                                   | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость / выполненной работы (оказанной услуги) | Цена Выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1  | 2  | 3                                 | 4  | 5  |
| Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления; Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | Согласно перечня периодичности выполнения работ (услуг) утвержденного на общем собрании собственников помещений. |                                   |  |  |
| Итого  |  |                                   | <b>6871,77</b>   | <b>6871,77</b>                                       |

2. Всего за период с «01» января 2023г. по «31» января 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **6871,77руб.** (Шесть тысяч восемьсот семьдесят один рубль 77 коп).


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**Исполнитель:** генеральный директор ООО «Управляющая компания РЭУ 5» Петрова Л.А. 

Заместитель генерального директора по производству Высоцкая Е.В. 

**Заказчик:** Косяк И.К. 

