

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **улица Губкина д. 13**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Белоножко Г.И.**, являющегося собственником квартиры №96, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников от 30.06.2016г. № 1 и ООО «УК РЭУ-5», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Петровой Л.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 13 по ул. Губкина

Наименование работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость / выполненной работы (оказанной услуги)	Цена Выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
<p>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</p> <p>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</p> <p>Работы по содержанию мусоропровода: обеспечение устранения засоров в соответствии с установленными предельными сроками.</p> <p>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листвы, уборка снега и наледи и пр.)</p>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений	рубель	33847,07	33547,07
<p>Осмотры и профилактические работы по ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома. Ремонт и установка недостающих, частично разбитых и слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях. Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях и другие работы.</p> <p>Текущий ремонт конструктивных элементов. Текущий ремонт мусоропроводов, мусорокамер, водоотводящих устройств (ливнестоки).</p> <p>Очистка чердаков и подвалов от мусора.</p> <p>Прочие работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирного дома.</p>		рубель	24728,35	24728,35

<p>Общие и частичные осмотры системы центрального отопления в технических помещениях в отопительный период</p> <p>Общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения, водоотведения в технических помещениях</p> <p>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.</p>		рубль	25859,55	25859,55
<p>Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления;</p> <p>Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;</p> <p>Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок лифтов, тепловых пунктов, элементов внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования, ППР;</p> <p>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.</p>		рубль	7397,29	7397,29
ИТОГО:		рубль	91832,26	91832,26

2. Всего за период с «01» декабря 2023г. по «31» декабря 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **91832,26**руб. (Девяносто одна тысяча восемьсот тридцать два рубля 26 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: Генеральный директор ООО «УК РЭУ 5» Петрова Л.А. 

Зам. генерального директора по производству Высоцкая Е. В. 

Инженер по текущему ремонту с обязанностями теплотехника и энергетика 

\ Анников А.В

Заказчик: Белоножко Г.И

