

**АКТ**

**сезонного осмотра состояния общего имущества  
многоквартирного дома № 112 по ул.(пр.) Н.Чумичева  
(весеннего осмотра)**

г. Белгород

«13» 03 2023г.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ**

Год постройки 1971 число этажей 2

Материал стен кирпич

Наличие подвалов имеется

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе:

заместителя генерального директора ООО «УК РЭУ №5» Высоцкой Е.В.;

инженера по текущему ремонту ООО «УК РЭУ №5» Каюн О.Г.;

председателя Совета МКД \_\_\_\_\_

произвела осмотр вышеуказанного строения.

В результате осмотра установлено следующее:

№ п/п	Наименование конструкций	Техническое состояние элементов общего имущества МКД	Примечание
1.	Фундамент	удовлетворительно	
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	удовлетворительно	
3.	Перегородки		
4.	Перекрытия		
5.	Крыша	удовлетворительно	
6.	Полы		
7.	Проемы -окна -двери	удовлетворительно	
8.	Отделка -наружная -внутренняя	неудовлетворительно удовлетворительно	
9.	Крыльца		
10.	Межпанельные стыки		
11.	Внутренние инженерные сети -холодное водоснабжения -горячее водоснабжение -водоотведение -отопление -электроснабжение -вентиляция	удовлетворительно  удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
12.	Санитарно-техническое и иное оборудование: -лифт -мусоропровод -контейнера		
13.	Дворовое оборудование: -лавочки, скамейки -бельевые -турникет -ковровыбивалки -урны	требуется благоустройство	
14.	Игровое и спортивное оборудование		

Выводы и рекомендации \_\_\_\_\_

Подписи:

\_\_\_\_\_  
Высоцкая Е.В.  
Каюн О.Г.

\_\_\_\_\_  
Председатель Совета МКД

\_\_\_\_\_  
ООО «УК РЭУ №5»

\_\_\_\_\_  
Л.А.Петрова