

**АКТ**

**сезонного осмотра состояния общего имущества  
многоквартирного дома № 11 А по ул.(пр.) Губкина**

**(весеннего осмотра)**

г. Белгород

«14» 03 2023г.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ**

Год постройки \_\_\_\_\_ 2001 \_\_\_\_\_ число этажей \_\_\_\_\_ 9 \_\_\_\_\_  
 Материал стен \_\_\_\_\_ кирпич \_\_\_\_\_  
 Наличие подвалов \_\_\_\_\_ техподполье \_\_\_\_\_

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе:

заместителя генерального директора ООО «УК РЭУ №5» Высоцкой Е.В.;  
 инженера по текущему ремонту ООО «УК РЭУ №5» Каюн О.В.;  
 председателя Совета МКД Александр В.Р.  
 произвела осмотр вышеуказанного строения.

В результате осмотра установлено следующее:

№ п/п	Наименование конструкций	Техническое состояние элементов общего имущества МКД	Примечание
1.	Фундамент	удовлетворительно	
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	удовлетворительно	
3.	Перегородки	удовлетворительно	
4.	Перекрытия	удовлетворительно	
5.	Крыша	требует ремонта	
6.	Полы	удовлетворительно	
7.	Проемы -окна -двери	удовлетворительно	
8.	Отделка -наружная -внутренняя	удовлетворительно удовлетворительно	
9.	Крыльца	удовлетворительно	<i>требует ремонта</i>
10.	Межпанельные стыки	-	
11.	Внутренние инженерные сети -холодное водоснабжения -горячее водоснабжение -водоотведение -отопление -электроснабжение -вентиляция	удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
12.	Санитарно-техническое и иное оборудование: -лифт -мусоропровод -контейнера	удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
13.	Дворовое оборудование: -лавочки, скамейки -бельевые -турникет -ковровыбивалки -урны	удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
14.	Игровое и спортивное оборудование	удовлетворительно	

Выводы и рекомендации \_\_\_\_\_

Подписи:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Председатель Совета МКД

Высоцкая Е.В.  
 Каюн О.В.  
*В.И.И.*

*Л*