

АКТ

сезонного осмотра состояния общего имущества

многоквартирного дома № 20 по ул.(пр.) Губкина

(весеннего осмотра)

г. Белгород

«14» 03 2023г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1982 число этажей 9
 Материал стен ж/б панели
 Наличие подвалов техподполье

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе:

заместителя генерального директора ООО «УК РЭУ №5» Высоцкой Е.В.;
 инженера по текущему ремонту ООО «УК РЭУ №5» Каюн О.Г.;
 председателя Совета МКД Захарова Т.И.
 произвела осмотр вышеуказанного строения.

В результате осмотра установлено следующее:

№ п/п	Наименование конструкций	Техническое состояние элементов общего имущества МКД	Примечание
1.	Фундамент	удовлетворительно	
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	удовлетворительно	
3.	Перегородки	удовлетворительно	
4.	Перекрытия	удовлетворительно	
5.	Крыша	требуется ремонт	
6.	Полы	удовлетворительно	
7.	Проемы -окна -двери	удовлетворительно удовлетворительно	
8.	Отделка -наружная -внутренняя	удовлетворительно удовлетворительно	
9.	Крыльца	требуется ремонт	
10.	Межпанельные стыки	требуется ремонт	
11.	Внутренние инженерные сети -холодное водоснабжения -горячее водоснабжение -водоотведение -отопление -электроснабжение -вентиляция	требуется ремонт удовлетворительно требуется ремонт удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
12.	Санитарно-техническое и иное оборудование: -лифт -мусоропровод -контейнера	удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
13.	Дворовое оборудование: -лавочки, скамейки -бельевые -турникет -ковровыбивалки -урны	удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
14.	Игровое и спортивное оборудование	удовлетворительно	

Выводы и рекомендации _____

Подписи:

 Высоцкая Е.В.

 Каюн О.Г.

 Председатель Совета МКД

 Захарова Т.И.