

**АКТ**

**сезонного осмотра состояния общего имущества  
многоквартирного дома № 1 по ул.(пр.) Ватутина  
(весеннего осмотра)**

г. Белгород

«15» 03 2023г.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ**

Год постройки 1957 число этажей 2

Материал стен кирпич

Наличие подвалов нет

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе:

заместителя генерального директора ООО «УК РЭУ №5» Высоцкой Е.В.;

инженера по текущему ремонту ООО «УК РЭУ №5» Каюн О.Г.;

председателя Совета МКД \_\_\_\_\_

произвела осмотр вышеуказанного строения.

В результате осмотра установлено следующее:

№ п/п	Наименование конструкций	Техническое состояние элементов общего имущества МКД	Примечание
1.	Фундамент	неудовлетворительно	
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	неудовлетворительно	
3.	Перегородки		
4.	Перекрытия		
5.	Крыша	неудовлетворительно	
6.	Полы		
7.	Проемы -окна -двери	неудовлетворительно	
8.	Отделка -наружная -внутренняя	неудовлетворительно неудовлетворительно	
9.	Крыльца		
10.	Межпанельные стыки		
11.	Внутренние инженерные сети -холодное водоснабжения -горячее водоснабжение -водоотведение -отопление -электроснабжение -вентиляция	неудовлетворительно  неудовлетворительно неудовлетворительно неудовлетворительно удовлетворительно	
12.	Санитарно-техническое и иное оборудование: -лифт -мусоропровод -контейнера		
13.	Дворовое оборудование: -лавочки, скамейки -бельевые -турникет -ковровыбивалки -урны	требуется благоустройство	
14.	Игровое и спортивное оборудование		

Выводы и рекомендации \_\_\_\_\_

Подписи:

\_\_\_\_\_ Высоцкая Е.В.

\_\_\_\_\_ Каюн О.Г.

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №5» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Л.А.Петрова