

АКТ № \_\_\_\_\_

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Белгород

«30» апреля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Энергетиков д.3-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников от 30.03.2022г. №1 и ООО «УК РЭУ-5», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Петровой Л.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 3-Б по ул. Энергетиков

| Наименование работы  | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)                                    | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость / выполненной работы (оказанной услуги) | Цена Выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| 1  | 2   | 3                                 | 4  | 5  |
| <p>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</p> <p>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</p> <p>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листвы, уборка снега и наледи и пр.)</p>   | Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | рубль                             | 5273,05  | 5273,05  |
| <p>Осмотры и профилактические работы по ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома. Ремонт и установка недостающих, частично разбитых и слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях. Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях и другие работы.</p> <p>Текущий ремонт конструктивных элементов</p> <p>Текущий ремонт водоотводящих устройств (ливнестоки).</p> <p>Очистка чердаков и подвалов от мусора.</p> <p>Прочие работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирного дома.</p> |   | рубль                             | 5771,03  | 5771,03  |

|   |  |       |                 |                 |
|---|--|-------|-----------------|-----------------|
| <p>Общие и частичные осмотры системы центрального отопления в технических помещениях в отопительный период</p> <p>Общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения, водоотведения в технических помещениях</p> <p>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.</p>  |  | рубль | 1882,67         | 1882,67         |
| <p>Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления;</p> <p>Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;</p> <p>Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, установок автоматизации, тепловых пунктов, элементов внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования, ППР;</p> <p>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.</p> |  | рубль | 1120,94         | 1120,94         |
| <b>ИТОГО:</b>   |  | рубль | <b>14047,69</b> | <b>14047,69</b> |

2. Всего за период с «01» апреля 2024г. по «30» апреля 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **14047,69**руб. (Четырнадцать тысяч сорок семь рублей 69 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

#### ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: Генеральный директор ООО «УК РЭУ 5» Петрова Л.А.

Зам. генерального директора по производству Высоцкая Е. В.

Инженер по текущему ремонту с обязанностями теплотехника и энергетика Барс Н.Б.

Заказчик: \_\_\_\_\_

