

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

«31» мая 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **пр. Ватутина, д. 19**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников от 31.12.2015г. №б/н и ООО «УК РЭУ-5», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Петровой Л.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № ____ от « ____ » _____ 20 ____ г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 19 по пр. Ватутина

| Наименование работы | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость / выполненной работы (оказанной услуги) | Цена Выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| <p>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</p> <p>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</p> <p>Работы по содержанию мусоропровода: обеспечение устранения засоров в соответствии с установленными предельными сроками.</p> <p>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листвы, уборка снега и наледи и пр.)</p> | Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | рубль | 58003,12 | 58003,12 |
| <p>Осмотры и профилактические работы по ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома. Ремонт и установка недостающих, частично разбитых и слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях. Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях и другие работы.</p> <p>Текущий ремонт конструктивных элементов.</p> <p>Текущий ремонт мусоропроводов, мусорокамер, водоотводящих устройств (ливнестоки).</p> <p>Очистка чердаков и подвалов от мусора.</p> <p>Прочие работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирного дома.</p> | | рубль | 24721,31 | 24721,31 |

| | | | | |
|--|--|-------|------------------|------------------|
| <p>Общие и частичные осмотры системы центрального отопления в технических помещениях в отопительный период</p> <p>Общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения, водоотведения в технических помещениях</p> <p>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.</p> | | рубль | 23576,79 | 23576,79 |
| <p>Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления;</p> <p>Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;</p> <p>Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок лифтов, установок автоматизации, тепловых пунктов, элементов внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования, ППР;</p> <p>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.</p> | | рубль | 8059,46 | 8059,46 |
| ИТОГО: | | рубль | 114360,67 | 114360,67 |

2. Всего за период с «01» мая 2024г. по «31» мая 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **114360,67руб.** (Сто четырнадцать тысяч триста шестьдесят рублей 67 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: Генеральный директор ООО «УК РЭУ 5» Петрова Л.А. _____

Зам. генерального директора по производству Высоцкая Е. В. _____

Инженер по текущему ремонту с обязанностями теплотехника и энергетика Барс Н.В. _____

Заказчик: _____

