

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

«31» января 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Молодежная д.9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Кудакowej Т.Н., являющегося собственником квартиры № 2, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников от 29.06.2023г. №1 и ООО «УК РЭУ-5», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Петровой Л.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 9 по ул. Молодежной

| Наименование работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)                                    | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость / выполненной работы (оказанной услуги) | Цена Выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                                                 | 3                                 | 4                                                                    | 5                                                    |
| Содержание контейнерной площадки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | рубль                             | 457,12                                                               | 457,12                                               |
| Осмотры и профилактические работы по ремонту конструктивных элементов дома.<br><br>Текущий ремонт конструктивных элементов                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                   | рубль                             | 221,98                                                               | 221,98                                               |
| Общие и частичные осмотры системы центрального отопления в технических помещениях в отопительный период<br>Общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения, водоотведения в технических помещениях<br>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения. |                                                                                                                   | рубль                             | 452,30                                                               | 452,30                                               |

|                                                                                                                                                                             |  |       |                |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|----------------|----------------|
| Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления;  |  | рубль | 116,12         | 116,12         |
| Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;                                                                                                    |  |       |                |                |
| Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. |  |       |                |                |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                               |  | рубль | <b>1247,52</b> | <b>1247,52</b> |

2. Всего за период с «01» января 2026г. по «31» января 2026г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **1247,52** руб. (Одна тысяча двести сорок семь рублей 52 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: Генеральный директор ООО «УК РЭУ 5» Петрова Л.А. \_\_\_\_\_

Зам. генерального директора по производству Высоцкая Е. В. \_\_\_\_\_

Инженер по текущему ремонту с обязанностями теплотехника и энергетика Зарубин Н.М. \_\_\_\_\_

Заказчик: Кудакowa Т.Н. \_\_\_\_\_

