

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

«31» мая 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **улица Губкина д. 22**, именуемые в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **Литвин В.А.**, являющегося собственником квартиры №123, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников от 31.12.2015г. № 6/н и **ООО «УК РЭУ-5»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Петровой Л.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № **22 по ул. Губкина**

Наименование работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость / выполненной работы (оказанной услуги)	Цена Выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Работы по содержанию мусоропровода: обеспечение устранения засоров в соответствии с установленными предельными сроками. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листвы, уборка снега и наледи и пр.)	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений	рубль	57094,07	57094,07
Осмотры и профилактические работы по ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома. Ремонт и установка недостающих, частично разбитых и слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях. Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях и другие работы. Текущий ремонт конструктивных элементов Текущий ремонт мусоропроводов, мусорокамер, водоотводящих устройств (ливнестоки). Очистка чердаков и подвалов от мусора. Прочие работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирного дома.		рубль	35275,38	35275,38

Общие и частичные осмотры системы центрального отопления в технических помещениях в отопительный период		рубль	50775,10	50775,10
Общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения, водоотведения в технических помещениях				
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.				
Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления;		рубль	15395,41	15395,41
Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;				
Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок лифтов, установок автоматизации, тепловых пунктов, элементов внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования, ППР;				
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.				
ИТОГО:		рубль	158539,96	158539,96

2. Всего за период с «01» мая 2026г. по «31» мая 2026г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **158539,96** руб. (Сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот тридцать девять рублей 96 копеек).
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: Генеральный директор ООО «УК РЭУ 5» Петрова Л.А.

Зам. генерального директора по производству Высоцкая Е. В.

Инженер по текущему ремонту с обязанностями теплотехника и энергетика» Зарубин Н.М.

Заказчик : Литвин В.А.

