



20 г.

**План-график работ по содержанию и ремонту общего имущества
в 2025 году многоквартирного дома по адресу:
ул. Энергетиков, д.3А**

№	Наименование работ	Месяц проведения работ												Объём, м, м2	Материалы	Сумма, руб.	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1.	Осмотры общего имущества																
1.1.	Осмотры конструктивных элементов зданий	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	1337,1		979	
1.2.	Осмотры фундамента, мест общего пользования	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	469,5		4653,1	
1.3.	Осмотры коммуникаций, технических устройств, механического и электрооборудования	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	469,5		1764,97	
1.4.	Осмотры системы водоснабжения													469,5		962,7	
2.	Содержание и ремонт конструктивных элементов МКД																
2.1.	Ремонт повреждённых участков фундаментов				*	*									цем. раствор, штукатурка,	4653,1	
2.2.	Техобслуживание, осмотры, прочистка вентиляционных													12	цем. раствор, кирпич	320,9	

	каналов, ремонт оголовков																		
2.3.	Дезинсекция и дератизация помещений, входящих в состав			*	*									469,5	цем. раствор, герметик металл	320,9			
2.4.	Техобслуживание вводных и внутридомовых газопроводов	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	469,5	расходные материалы, краска	1764,97			
2.5.	Мытье окон в подъездах дома				*			*						6	моющее средство	450			
2.6.	Проверка и устранение протечек кровли и козырьков, очистка водоотводящих устройств от мусора, льда							*				*		615	расходные материалы	4492,66			
3.	Техобслуживание коммуникаций, технических устройств и технических помещений																		
3.1.	Устранение свищей и трещин в трубопроводах холодного и горячего водоснабжения, аварийное обслуживание	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	469,5	расходные материалы	5776,3			
3.2.	Прочистка канализационных стояков, сифонов, устранение засоров, устранение течи в системе канализации	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	469,5		2888,14			
3.1.	Мелкий ремонт электропроводки, электроустановочных изделий (выключатели, светильники).	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	1337	материалы по проф. работам	1444,1			
3.1.4.	Планово-предупредительные и профилактические работы				*									1337	расходные материалы	962,71			

