



**План-график
работ по содержанию и ремонту общего имущества
в 2025 году многоквартирного дома по адресу:
ул.Губкина, д.13**

№	Наименование работ	Месяц проведения работ												Объем, ед., м, м2	Материалы	Сумма, руб.	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1.	Осмотры общего имущества																
1.1.	Осмóтры конструктивных элементов зданий	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	7920		564	
1.2.	Осмотры подвальных и технических помещений	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	864		564	
1.3.	Осмотры коммуникаций, технических устройств, механического и электрооборудова ния	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	864		564	
1.4	Осмотры придомовой территории	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	7770		564	
2.	Содержание и ремонт конструктивных элементов МКД																
2.1.	Ремонт повреждённых участков фундаментов													864	расходные материалы		
2.2.	Техобслуживание отмосток, входов в подвалы, вентиляционных				*	*								864	цем. раствор, герметик, ме талл	16918	

[illegible]

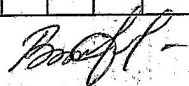
	воздушных пробок в системе отопления в стояках и радиаторах	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*7920	расходные материалы	4284	
3.6.	Устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре на внутридомовых системах.	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	7920	расходные материалы	4284	
3.7	Смена отдельных участков трубопроводов	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	7920	расходные материалы	42842	
3.8	Устранение свищей и трещин в трубопроводах холодного и горячего водоснабжения	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	7920	расходные материалы	4284	
3.9	Смена прокладок и набивка сальников в вентилях, кранах, задвижках, уплотнение сгонов	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	864	расходные материалы	4284	
3.1 0	Очистка и промывка участков трубопроводов (кроме гибкой подводки)	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	864	расходные материалы	4284	
3.1 1	Прочистка канализационных стояков, сифонов, устранение засоров, устранение течи в системе канализации	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	864	расходные материалы	4284	
3.1 2.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	864	расходные материалы	42842	
3.1 3.	Мелкий ремонт электропроводки, электроустановочных изделий	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	7920	расходные материалы	18239	

	(выключатели, выключатели автоматические).																	
3.1 4.	Смена перегоревших электролампочек светильников в помещениях общего пользования	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	7920	расходные материалы	18239		
3.1 5.	Планово-предупредительные и профилактические работы в групповых электрощитках, распределительных шкафах.				*								7920	расходные материалы	18239			
3.1 6.	Планово-предупредительные и профилактические работы, техобслуживание системы вентиляции	*		*					*				7920	расходные материалы	9650			
4.	Содержание придомовой территории и элементов внешнего благоустройства																	
4.1.	Окрашивание ограждений оборудования на придомовой территории				*	*							311	краска	1635			
4.2.	Обрезка сучьев деревьев и кустов. Выбраковка и выкорчевка аварийных насаждений			*					*				374		6767			
4.3.	Покраска бордюров			*		*							575	краска	1690			
4.4.	Окрашивание урн			*									10	краска	868			
4.5.	Визуальный осмотр детской площадки на предмет выявления поломок			*									311		564			
4.6.	Основной осмотр			*									311		564			

	детской площадки, подготовка к летнему сезону																	
4.7.	Покраска элементов оборудования детской площадки					*							311	краска	16918			

Заместитель генерального директора

Председатель Совета МКД



Е.В. Высоцкая

Г.И.Белоножко