



**План-график
работ по содержанию и ремонту общего имущества
в 2025 году многоквартирного дома по адресу:
ул.Шебекинская, д.4**

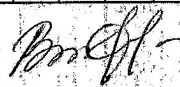
№	Наименование работ	Месяц проведения работ												Объем, ед., м2	Материалы	Сумма, руб.	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1.	Осмотры общего имущества																
1.1.	Осмотры конструктивных элементов зданий	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	2401		450	
1.2.	Осмотры коммуникаций, технических устройств, механического и электрооборудования	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	2401		450	
1.3.	Осмотры придомовой территории	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	2549		450	
2.	Содержание и ремонт конструктивных элементов МКД																
2.1.	Техобслуживание, осмотры, прочистка вентиляционных каналов	*		*						*		*	2401		9417		
2.2.	Мытье окон и дверей в подъездах дома												16	моющее средство	1299		
2.3.	Ремонт входов в подъезды												8	цем. раствор, грунтовка, краска масляная	45000		

2.4	Укрепление и установка табличек, информационных щитов				*	*									2	расходные материалы	4500	
2.5	Ремонт и укрепление водосточных труб, прочистка водоприемных воронок наружного водостока					*	*	*							15	расходные материалы	7500	
2.6	Ремонт желобов					*	*	*							240	расходные материалы	12178	
2.7	Прочистка ливнестока									*					240		12178	
3.	Техобслуживание коммуникаций, технических устройств и технических помещений																	
3.1.	Отключение и замена приборов отопления в местах общего пользования.										*					расходные материалы	5520	
3.2	Прочистка канализационных стояков, сифонов, устранение засоров, устранение течи в системе канализации	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		расходные материалы	6007	
3.3	Смена отдельных участков трубопроводов канализации															расходные материалы	6007	
3.4	Мелкий ремонт электропроводки, электроустановочных изделий (выключателей, выключателей автоматических, светильников).	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		расходные материалы	974	
3.5.	Планово-предупредительные и профилактические работы в групповых электрощитках, распределительных шкафах.	*														расходные материалы	12340	

3.1 6.	Планово-предупредительные и профилактические работы, техобслуживание системы вентиляции	*	*					*	*			расходные материалы	9417	
4.	Содержание придомовой территории и элементов внешнего благоустройства													
4.1.	Окрашивание ограждений оборудования на придомовой территории			*							2549	краска	2273	
4.2.	Покраска бордюров			*		*					1157	краска	1461	
4.3.	Окрашивание урн			*							10	краска	1461	
4.5.	Визуальный осмотр детской площадки на предмет выявления поломок			*							380		450	
4.6.	Основной осмотр детской площадки, подготовка к летнему сезону			*							380		450	
4.7.	Покраска элементов оборудования детской площадки				*						380	краска	2273	
4.8.	Заготовка пескосоляной смеси					*	*				5	пескосоляная смесь	6000	

Заместитель генерального директора

Председатель Совета МКД



Е.В. Высоккая

Н.И.Беляев